

平成 27 年 10 月 2 日

各 位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス商業リート投資法人
代表者名 執行役員 浅野 晃弘
(コード番号 3453)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 本間 良輔
問合せ先
商業リート本部 企画部長 野畑 光一郎
TEL: 03-5623-3868

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ (13物件)

ケネディクス商業リート投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、本日、下記の資産の取得を完了しましたので、お知らせします。

記

取得完了資産

物件番号	物件名称	所在地	特定資産の種類	取得価格 (百万円) (注)
T-9	スーパービバホーム岩槻店(底地)	埼玉県さいたま市	不動産信託受益権	4,815
T-10	ケーズデンキ湘南藤沢店(底地)	神奈川県藤沢市	不動産信託受益権	3,169
T-11	ユニクス上里(底地)	埼玉県児玉郡	不動産信託受益権	3,000
T-12	ユニクス鴻巣(底地)	埼玉県鴻巣市	不動産信託受益権	1,700
T-13	いなげや横浜南本宿店(底地)	神奈川県横浜市	不動産信託受益権	1,442
T-14	グルメシティ千葉中央店	千葉県千葉市	不動産信託受益権	760
O-5	カリーノ江坂	大阪府吹田市	不動産信託受益権	6,555
O-6	COMBOX光明池	大阪府和泉市	不動産信託受益権	6,450

ご注意: 本報道発表文は、国内不動産信託受益権の取得完了に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

また、本報道発表文は、米国における証券の募集を構成するものではありません。本投資口は 1933 年米国証券法に従って登録がなされたものではなく、1933 年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか、又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことはできません。米国において証券の公募が行われる場合には、1933 年米国証券法に基づいて作成される英文目論見書が用いられます。その場合には英文目論見書は、本投資法人又は売出人から入手することができ、これには本投資法人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。

物件番号	物件名称	所在地	特定資産の種類	取得価格 (百万円) (注)
0-7	阪急オアシス枚方出口店	大阪府枚方市	不動産信託受益権	1,280
0-8	ウエルシア岸和田加守店(底地)	大阪府岸和田市	不動産信託受益権	487
R-4	アシコタウンあしかが	栃木県足利市	不動産信託受益権	4,180
R-5	ヨークタウン新田東	宮城県仙台市	不動産信託受益権	3,252
R-6	カスミテクノパーク桜店	茨城県つくば市	不動産信託受益権	830
合計	—	—	—	37,920

(注)「取得価格」には、取得資産に係る各信託受益権売買契約に記載された各信託受益権の売買代金額(取得経費、固定資産税・都市計画税の精算額及び消費税等を含まず、百万円未満を切り捨てています。)を記載しています。

上記取得資産の詳細等につきましては、平成27年8月27日付「国内不動産信託受益権の取得及び貸借に関するお知らせ」をご覧ください。

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.krr-reit.com/>

ご注意：本報道発表文は、国内不動産信託受益権の取得完了に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

また、本報道発表文は、米国における証券の募集を構成するものではありません。本投資口は 1933 年米国証券法に従って登録がなされたものではなく、1933 年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか、又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことはできません。米国において証券の公募が行われる場合には、1933 年米国証券法に基づいて作成される英文目論見書が用いられます。その場合には英文目論見書は、本投資法人又は売出人から入手することができ、これには本投資法人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。